



Sýslumaðurinn á Vestfjörðum

Berist sýslumanni í umdæmi þar sem starfsemi er fyrirhuguð

Umsækjandi:				
Nafn einstaklings eða lögaðila: Klapparhlíð ehf.		Kennitala: 5206060330	Netfang: s.svavarsson@gmail.com	
Heimilisfang: Hafnarstræti 23		Póstnúmer og staður: 425	Sími / Símar: 8978700	
Virðisaukaskattsnúmer (VSK nr.): 90887				
Forsvarsmáður (sem ber ábyrgð á rekstrinum):				
Nafn: Sigurbjörn Svavarsson		Kennitala: 2411492509	Netfang: s.svavarsson@gmail.com	
Heimilisfang: Klapparhlíð 36		Póstnúmer og staður: 270	Sími / Símar: 8978700	
Heiti gististaðar, starfsstöð, afgreiðslutími áfengis o.fl.:				
Heiti gististaðar: Sima Hostel		Netfang: s.svavarsson@gmail.com		
Heimilisfang (starfsstöð): Ránargata 1		Póstnúmer og staður: 425	Sími / Símar: 8978700	
Fasteignanúmer: 212-6538		Áætlaður fjöldi starfsmanna (aðrir en eigendur): 0		
Er sótt um leyfi til útteitinga? Nei		Fjöldi gesta: 18		
Afgreiðslutími áfengis (ef við á):		Virka daga frá kl:	til kl:	Aðfaranætur frídaga frá kl: til kl:
Afgreiðslutími útteitinga (ef við á):		Virka daga frá kl:	til kl:	Aðfaranætur frídaga frá kl: til kl:
Hakið við flokk gististaða sem sótt er um leyfi fyrir. Leyfisgjald miðast við flokk staðar og skal greitt við afhendingu umsóknar. Flokkun gististaða: (Tekur mið af því hvort samhliða gistingu séu boðnar veitingar með eða án áfengis)				
<input type="checkbox"/>	Flokkur II	Gististaður án veitinga		32.000 kr.
<input checked="" type="checkbox"/>	Flokkur III	Gististaður með veitingum en þó ekki áfengisveitingum		40.000 kr.
<input type="checkbox"/>	Flokkur IV	Gististaður með áfengisveitingum		263.000 kr.
Tegundir gististaða - Gististaðir skiptast í eftirfarandi tegundir eftir búnaði og aðstöðu fyrir gesti:				
<input type="checkbox"/>	A	Hótel	Gististaður þar sem gestamóttaka er aðgengileg allan sólarhringinn og morgunverður framreiddur. Fullbúin baðaðstaða skal vera með hverju herbergi.	
<input type="checkbox"/>	B	Stærra gistiheimili	Gististaður með takmarkaða þjónustu. Handlaug skal vera í hverju herbergi og salerni nærliggjandi. Jafnframt skulu gestir eiga aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.	
<input checked="" type="checkbox"/>	C	Minna gistiheimili	Gististaður með takmarkaða þjónustu. Getur verið gisting á einkaheimili. Ekki er gerð krafa um handlaug í herbergjum. Gestir skulu hafa aðgang að fullbúinni baðaðstöðu.	
<input type="checkbox"/>	D	Gistiskáli	Gisting í herbergjum eða svefnskálum. Hér undir falla farfuglaheimili (hostel).	
<input type="checkbox"/>	E	Fjallaskálar	Gisting í herbergjum eða í svefnskálum staðsett utan alfaraleiðar og almenningur hefur aðgang að, svo sem skálar fyrir ferðamenn, veiðiskálar og sæluhús.	
<input type="checkbox"/>	F	Íbúðir	Íbúðarhúsnæði sérstaklega ætlað til útleigu til gesta til skamms tíma sbr. 2. gr. reglugerðar og fellur ekki undir húsaleigulög. Hér undir falla starfsmannabústaðir og starfsmannabúðir þegar slíkar byggingar eru ekki leigðar út í tengslum við vinnusamning. Íbúðir félagasamtaka eru undanskildar.	
<input type="checkbox"/>	G	Frístundahús	Hús utan þéttbýlis sem er nýtt til tímabundinnar dvalar. Orlofshús félagasamtaka, svo sem stéttarféлага og starfsgreinafélaga, eru undanskilin.	

Gögn sem þurfa að liggja fyrir við afgreiðslu umsókna. Sýslumaður getur, ef óskað er, lagt til gögn skv. liðum b, d, e og g (gjöld til ríkissjóðs). Merkið við þau gögn sem umsækjandi lætur fylgja. (Greiða þarf sérstaklega fyrir sakavottorð 2.000 kr.). Æskilegt er að umsókn fylgi staðfesting á fyrisvari lögaðila (vottorð fyrirtækjaskrár kostar 700kr.).

Sé umsækjandi lögaðili skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:	Sé umsækjandi einstaklingur skulu eftirtalin gögn fylgja umsókn um rekstrarleyfi eða þeirra aflað rafrænt eftir því sem við verður komið:
<ul style="list-style-type: none"> a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar. b) Búsetuvottorð fyrir forsvarsmenn umsækjenda. c) Vottorð um búsföræði fyrirtækis og forsvarsmanns þess. d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri. e) Sakavottorð forsvarsmanns. f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum. g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu umsækjanda og forsvarsmanns hans. h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðalupprætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eignaskipta-yfirlýsingu. i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag úti-svæðis. j) Staðfesting fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, ef við á. 	<ul style="list-style-type: none"> a) Starfsleyfi heilbrigðisnefndar. b) Búsetuvottorð. c) Vottorð um búsföræði. d) Staðfesting ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri. e) Sakavottorð. f) Yfirlýsing umsækjanda varðandi skuldastöðu sína gagnvart lífeyrissjóðum. g) Vottorð frá innheimtumanni ríkissjóðs, og eftir atvikum sveitarfélagi, um skuldastöðu. h) Nákvæm teikning af húsnæði. Ef um blandaða notkun húsnæðis er að ræða skal fylgja staðfest afrit af aðalupprætti þess þar sem fram kemur afmörkun þess rýmis sem ætlað er fyrir reksturinn og skal tilgreina stærð þess í fermetrum. Einnig skal fylgja með umsókn upplýsingar um aðgengi að almennum bílastæðum eða bílastæðum sem fylgja gististað samkvæmt eignaskiptayfirlýsingu. i) Ef um er að ræða útiveitingaleyfi, teikning þar sem fram kemur stærð og skipulag úti-svæðis. j) Staðfesting fyrri leyfishaf um að hann hafi hætt rekstri, ef við á.

Athugasemdir umsækjanda:

Staðfesting:

Með því að haka í þennan reit óska ég þess að sýslumaður afli þeirra gagna samkvæmt liðum b, d, e, og g

Staður og dagsetning: Mosfellsbær 1/21/19	Undirskrift umsækjanda Sigurbjörn Svavarsson <small>Digitally signed by Sigurbjörn Svavarsson DN: cn=Sigurbjörn Svavarsson, o=Klappahlö ehf, ou=Klappahlö ehf, email=s.svavarsson@gmail.com, c=IS Date: 2019.01.21 16:13:40 Z</small>
Staður og dagsetning	Undirskrift forsvarsmanns eða umboðsmanns umsækjanda

Upplýsingar um nauðsynleg fylgigögn:

Liggja starfsleyfi heilbrigðiseftirlits ekki fyrir þegar sótt er um rekstrarleyfi getur umsækjandi sótt um slíkt leyfi samhliða umsókn um rekstrarleyfi. Umsókn um starfsleyfi má nálgast á vef heilbrigðisnefnda í því umdæmi sem starfsemi er fyrirhuguð. Upplýsingar um heilbrigðiseftirlitssvæðin má finna á vef Umhverfisstofnunar <https://www.ust.is/atvinnulif/heilbrigðiseftirlit/heilbrigðiseftirlitssvaedin/> :

Ekki er nauðsynlegt að leggja fram búsetuvottorð í þeim tilvikum þegar umsækjandi er íslenskur ríkisborgari eða ríkisborgari annarra ríkja innan Evrópska efnahagssvæðisins. Í slíkum tilvikum getur sýslumaður aflað gögnum um búsetu ef óskað er.

Búsföræðisvottorð fæst hjá héraðsdómstól í því umdæmi sem umsækjandi er með skráð lögheimili. Sækja má um það rafrænt á vef héraðsdómstóla <https://www.domstolar.is/>

Staðfestingu Ríkisskattstjóra á virðisaukaskattsnúmeri má sækja rafrænt á <https://www.rsk.is/fyrirtaekjaskra/>

Sakavottorð má sækja hjá embættum sýslumanna. Sakavottorð kostar kr. 2.500,-

Yfirlýsingu um skuldastöðu gagnvart lífeyrissjóðum má nálgast á vef sýslumanna www.syslumenn.is

Vottorð um skuldastöðu frá innheimtumanni ríkissjóðs má nálgast á skrifstofu sýslumanns. Að beiðni getur sýslumaður kannað hvort að þetta skilyrði sé uppfyllt við móttöku umsóknar

Samþykta teikningu af húsnæði má nálgast hjá byggingafulltrúa í því sveitarfélagi er fasteign er staðsett.

Eyðublað um staðfestingu frá fyrri leyfishafa um að hann hafi hætt rekstri, má nálgast á vef sýslumanna www.syslumenn.is